

# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

## SENAT

### **LEGE**

**pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal**

**Senatul adoptă prezentul proiect de lege**

**Art.I.-** Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.688 din 10 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. La articolul 68 alineatul (5), litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„a) cheltuielile de sponsorizare, mecenat, precum și pentru acordarea de burse private, efectuate conform legii, în limita unei cote de 10% din baza de calcul determinată conform alin.(6);”

**2. La articolul 79, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(1) Din impozitul stabilit la art.78 alin.(5), contribuabilii pot dispune asupra destinației unei sume reprezentând fie până la 2%, pentru susținerea entităților nonprofit care se înființează și funcționează în condițiile legii, unităților de cult, precum și pentru acordarea de burse private, conform legii, fie până la 4% pentru susținerea furnizorilor privați de servicii sociale prevăzuți la art.37 alin.(3) lit.a) și b) din Legea asistenței sociale nr.292/2011, cu modificările ulterioare. Persoanele fizice care obțin venituri asimilate salariilor beneficiază de aceleași prevederi.”

**3. La articolul 82, alineatul (6) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(6) Din impozitul anual, contribuabilii pot dispune asupra destinației unei sume reprezentând fie până la 2%, pentru susținerea entităților nonprofit care se înființează și funcționează în condițiile legii, unităților de cult, precum și pentru acordarea de burse private, conform legii, fie până la 4% pentru susținerea furnizorilor privați de servicii sociale prevăzuți la art.37 alin.(3) lit.a) și b) din Legea nr.292/2011, cu modificările ulterioare.”

**4. La articolul 102, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(1) Din impozitul stabilit la art.101 alin.(11), contribuabilii pot dispune asupra destinației unei sume reprezentând fie până la 2%, pentru susținerea entităților nonprofit care se înființează și funcționează în condițiile legii, unităților de cult, precum și pentru acordarea de burse private, conform legii, fie până la 4% pentru susținerea furnizorilor privați de servicii sociale prevăzuți la art.37 alin.(3) lit.a) și b) din Legea nr.292/2011, cu modificările ulterioare.”

**5. La articolul 111, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(1) La transferul dreptului de proprietate și al dezmembrămintelor acestuia, prin acte juridice între vii asupra construcțiilor de orice fel și a terenurilor aferente acestora, precum și asupra terenurilor de orice fel fără construcții, contribuabilii datorează un impozit de 3% calculat asupra diferenței dintre prețul de achiziție sau valoarea masei succesoriale, după caz , și prețul de vânzare. În cazul în care diferența este negativă, nu se datorează impozit.”

**6. La articolul 123, alineatele (2) și (3) se modifică și vor avea următorul cuprins:**

„(2) Din impozitul datorat pe venitul net anual impozabil, câștigul net anual impozabil determinat potrivit prevederilor art.119, contribuabilii pot dispune asupra destinației unei sume reprezentând fie până la 2%, pentru susținerea entităților nonprofit care se înființează și funcționează în condițiile legii, unităților de cult, precum și pentru acordarea de burse private, conform legii, fie până la 4% pentru susținerea furnizorilor privați de servicii sociale prevăzuți la art.37 alin.(3) lit.a) și b) din Legea nr.292/2011, cu modificările ulterioare.

(3) Din impozitul datorat pe venitul anual, contribuabilii care au realizat venituri din activități independente/activități agricole, impuși pe bază de normă de venit, și/sau din cedarea folosinței bunurilor și care nu au obligația depunerii declarației privind venitul realizat, pot dispune asupra destinației unei sume reprezentând fie până la 2%, pentru susținerea entităților nonprofit care se înființează și funcționează în condițiile legii, unităților de cult, precum și pentru acordarea de burse private, conform legii, fie până la 4% pentru susținerea furnizorilor privați de servicii sociale prevăzuți la art.37 alin.(3) lit.a) și b) din Legea nr.292/2011, cu modificările ulterioare.”

**7. La articolul 123 alineatul (4), partea introductivă se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(4) Organul fiscal competent are obligația calculării, reținerii și plății sumei reprezentând până la 2% sau 4%, după caz, din impozitul datorat pentru:”

**8. La articolul 291 alineatul (2), după litera g) se introduc cinci noi litere, lit.g<sup>1</sup>)-g<sup>5</sup>), cu următorul cuprins:**

- „g<sup>1</sup>) serviciile de canalizare;
- g<sup>2</sup>) producția, transportul, distribuția și furnizarea de energie termică în sistem centralizat;
- g<sup>3</sup>) livrarea de electricitate;
- g<sup>4</sup>) livrarea de gaze naturale;
- g<sup>5</sup>) serviciul public de salubritate a localităților;”

**9. La articolul 453, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alin.(2), cu următorul cuprins:**

„(2) În înțelesul prezentului titlu, persoanele care desfășoară activități economice în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cu modificările și completările ulterioare, se asimilează contribuabililor persoane fizice.”

**10. La articolul 456 alineatul (1), litera d) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, lăcaș fiind variantă a termenului locaș; prin sintagma clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult se înțelege bisericile, locașurile de închinăciune, casele de rugăciuni și anexele acestora; anexele bisericilor se referă la orice incintă care are elementele constitutive ale unei clădiri, proprietatea unui cult recunoscut de lege sau a unei asociații religioase, cum ar fi: clopotnița, cancelaria parohială, agheasmatarul, capela mortuară, incinta pentru aprins lumânări, pangarul, troița, magazia pentru depozitat diverse obiecte de cult, așezământul cu caracter social-caritabil, arhondaricul, chilia, trapeza, incinta pentru desfășurarea activităților cu caracter administrativ-bisericesc, reședința chiriarhului, precum și altele asemenea; prin așezământ cu caracter social-caritabil se înțelege serviciul social organizat în conformitate cu prevederile Nomenclatorului serviciilor sociale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, precum și a regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, cu modificările ulterioare;”

**11. La articolul 456 alineatul (2), după litera d) se introduce o nouă literă, lit.d<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:**

„d<sup>1</sup>) clădirile proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale destinate desfășurării de activități sportive, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz;”

**12. La articolul 456, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin.(2), se aplică începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii documentelor justificative. Organul fiscal competent recalculează impozitul/ taxa datorat/datorată proporțional cu perioada de la începutul anului fiscal, regularizează cu suma achitată, cu acordul contribuabilului compensează cu alte taxe/impozite datorate, iar restul sumei, dacă este cazul, se restituie.”

**13. La articolul 458 alineatul (1), literele a)-c) se modifică și vor avea următorul cuprins:**

„a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite.”

**14. La articolul 458, după alineatul (1) se introduc două noi alineate, alin.(1<sup>1</sup>) și (1<sup>2</sup>), cu următorul cuprins:**

„(1<sup>1</sup>) Valoarea clădirilor nerezidențiale se actualizează anual de către autoritatea publică locală.

(1<sup>2</sup>) Valoarea astfel calculată poate fi contestată în contencios administrativ pe baza unei evaluări autorizate independente.”

**15. La articolul 458, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate exclusiv pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art.457.”

**16. La articolul 459, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, cu excepția profesiilor liberale, impozitul se calculează conform prevederilor art.457.”

**17. La articolul 464 alineatul (2), după litera f) se introduce o nouă literă, lit.f<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:**

„f<sup>1</sup>) terenurile aferente clădirilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale destinate desfășurării de activități sportive, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz;”

**18. La articolul 464, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform prevederilor alin.(2), se aplică începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii documentelor justificative. Organul fiscal competent recalculează impozitul/taxa datorat/datorată proporțional cu perioada de la începutul anului fiscal, regularizează cu suma achitată, cu acordul contribuabilului compensează cu alte taxe/impozite datorate, iar restul sumei, dacă este cazul, se restituie.”

**19. La articolul 465 alineatul (2), partea introductivă se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(2) În cazul terenurilor amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenurilor, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

**20. La articolul 465, alineatul (2<sup>1</sup>) se abrogă.****21. La articolul 465, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:**

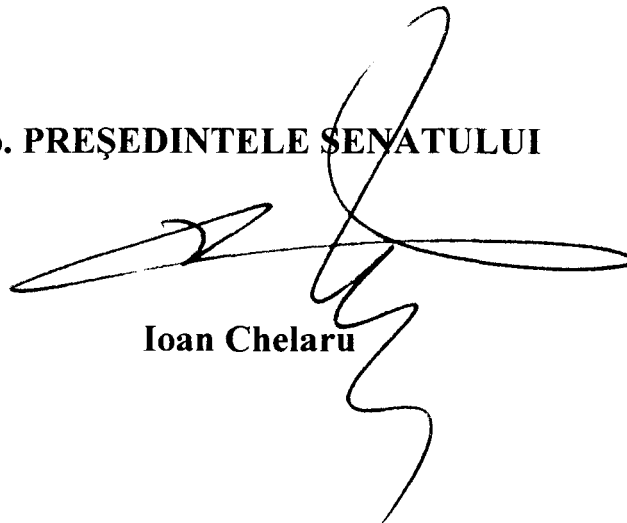
„(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimat în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5).”

**Art.II.-** (1) Guvernul, în termen de 30 de zile de la publicarea prezentei legi în Monitorul Oficial al României, Partea I, modifică Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Prezenta lege intră în vigoare în termen de 30 de zile de la publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea I.

**Acest proiect de lege a fost adoptat de Senat în ședința din 13 septembrie 2016, cu respectarea prevederilor articolului 76 alineatul (2) din Constituția României, republicată.**

**p. PREȘEDINTELE SENATULUI**

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned over the text 'p. PREȘEDINTELE SENATULUI' and 'Ioan Chelaru'.

**Ioan Chelaru**